町 営 住 宅 入 居 者 募 集(令和8年度　第4回)

町営住宅の入居者を次のとおり募集します。

≪災害被災者受け入れなどのため、内容が変更になることがあります。ご了承ください。≫

地域	団地名	棟・部屋番号	間取り・住戸専用面積	建設年度	住宅使用料［標準］	構造	住宅型別資格
三根	神湊第１団地	B－２０１（2階のお部屋）	1K 36.1㎡	H15	11,300～22,200	鉄筋コンクリート造 2階建	単身世帯向け（農漁業就労者優先）
	神湊第3団地	A－３０４（3階のお部屋）	3DK 75.3㎡	H11	22,900～52,700	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
	中道団地	A－１０４（1階のお部屋）	1DK 42.3㎡	H16	13,400～26,400	鉄筋コンクリート造 2階建	単身世帯向け（障害・高齢者世帯優先）
	丘里団地	B－１０３（１階のお部屋）	3LDK 73.1㎡	H23	23,400～53,800		2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
大賀郷	八蔵団地	１－３０４（3階のお部屋）	3DK 68.3㎡	H5	20,800～47,700	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
	寺山団地	１-３０２（3階のお部屋）	3LDK 74.8㎡	H8	22,200～51,100		
		２-１０６（1階のお部屋）	1DK 43.6㎡	H8	12,900～25,400		単身世帯向け（障害・高齢者世帯優先）
		２-２０４（2階のお部屋）	3LDK 74.8㎡	H8	22,200～51,100		2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
		２-３０２（3階のお部屋）					
		２-３０３（3階のお部屋）					
		３-３０１（3階のお部屋）	3LDK 79.5㎡	H9	23,700～54,500		
樫立	康政里第2住宅	２号	3LDK 74.9㎡	H17	20,100～46,300	木造一戸建	2人以上世帯向け（子育て家族優先）
	三原第2住宅	１号	3LDK 75.5㎡	H22	21,900～50,300		
	東六里住宅	２号	3LDK 75.3㎡	H15	20,300～46,600		
中之郷	尾越第２住宅	１号	3LDK 75.5㎡	H20	21,400～49,300		
	粥倉団地	２０１（２階のお部屋）	2LDK 72.8㎡	R7	24,900～57,300	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
	中之郷団地	１－２０１（2階のお部屋）	3LDK 76.1㎡	H10	23,100～53,000	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け（3人以上世帯優先）
末吉	末吉団地	１－２０１（2階のお部屋）	3LDK 79.5㎡		24,600～56,600		
		１－３０１（3階のお部屋）					
	瀬戸団地	C－２０１（2階のお部屋）	2LDK 64.8㎡	H12	20,000～46,000	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け
		C－２０４（2階のお部屋）	2LDK 64.8㎡		20,000～46,000		

部屋の構造、住宅型別資格の詳しい内容や応募、決定方法については管財係にお問い合わせください。

●受付期間

令和8年11月9日(月)～11月16日(月)

※郵送の場合は受付期間内必着

●抽選会:11月18日(水)午後1時～
町役場1階　相談室4

※当選された方は、抽選会後、入居に際しての説明がございます。多少、お時間をいただくことになりますのであらかじめご了承ください。

●応募できる方

①世帯の所得が月額15万8千円以下(中等教育終了前の子供 を含む世帯は25万9000円以下。高齢者世帯・若年夫婦世帯などは21万4千円以下)の方。

②現在、住宅に困っていることが明らかな方。

③八丈島内外問わず持ち家がない方。

④税金、保険料、使用料などを滞納してない方。

⑤暴力団員でないこと

●申し込み添付書類

①入居者全員の住民票**(続柄、世帯主などは省略しないでください)**

②入居者全員の最新の課税証明書または非課税証明書

※最近転入された方は、勤務先の現時点の収入見込証明書もあわせて提出
※島外から離職されて転入される方は、離職日の確認が取れる書類もあわせて提出

③障害者世帯の方はお持ちの手帳のコピー

④生活保護受給の方は受給証明書

⑤印鑑をご持参ください

※①、②ともに原本の提出となります。(コピーは受付不可)

■問い合わせ・申し込み

建設課管財係　　電話2－1124