

## 町営住宅入居者募集(令和8年度 第2回)

町営住宅の入居者を次のとおり募集します。

<災害被災者受け入れなどのため、内容が変更になることがあります。ご了承ください。>

地域	団地名	棟・部屋番号	間取り・住戸専用面積	建設年度	住宅使用料〔標準〕	構造	住宅型別資格		
三根	神満第1団地	B-201 (2階のお部屋)	1K 36.1㎡	H15	11,300~ 22,200	鉄筋コンクリート造 2階建	単身世帯向け (農漁業就労者優先)		
	神満第3団地	A-304 (3階のお部屋)	3DK 75.3㎡	H11	22,900~ 52,700	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)		
	中道団地	I-202 (2階のお部屋)	2LDK 63.8㎡	H26	20,900~ 48,100	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け		
	桜平団地	A-302 (3階のお部屋)	2LDK 69.3㎡	H13	21,700~ 50,000	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)		
	八蔵団地	1-304 (3階のお部屋)	3DK 68.3㎡	H5	20,800~ 47,700		単身世帯向け (障害・高齢者世帯優先)		
大賀郷	寺山団地	2-105 (1階のお部屋)	1DK 43.6	H8	12,900~ 25,400		2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)		
		2-204 (2階のお部屋)	3LDK 74.8㎡	H8	22,200~ 51,100				
		2-302 (3階のお部屋)							
櫻立	康政里住宅	2号	3LDK 74.5㎡	H14	19,800~ 45,600	木造一戸建	2人以上世帯向け (子育て家族優先)		
	東六里住宅	2号	3LDK 75.3㎡	H15	20,300~ 46,600				
中之郷	粥倉住宅	1号	3LDK 74.5㎡	H14	19,800~ 45,600			鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)
	尾越第2住宅	1号	3LDK 75.5㎡	H20	21,400~ 49,300				
	粥倉団地	201	2LDK 72.8㎡	R7	24,900~ 57,300			鉄筋コンクリート造 3階建	単身世帯向け (障害・高齢者世帯優先)
	中之郷団地	1-105 (1階のお部屋)	1DK 47.8㎡	H10	14,500~ 28,400				
1-201 (2階のお部屋)		3LDK 76.1㎡	23,100~ 53,000						
末吉	末吉団地	1-201 (2階のお部屋)	3LDK 79.5㎡	H10	24,600~ 56,600	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)		
		1-301 (3階のお部屋)							
	瀬戸団地	C-201 (2階のお部屋)	2LDK 64.8㎡	H12	20,000~ 46,000	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け		

部屋の構造、住宅型別資格の詳細な内容や応募、決定方法については管財係にお問い合わせください。

### ●受付期間

令和8年7月1日(水)~7月8日(水)

※郵送の場合は受付期間内必着

●抽選会:7月10日(金)午後1時~  
町役場2階 相談室6

※当選された方は、抽選会後、入居に際しての説明がございます。多少、お時間をいただくこととなりますのであらかじめご了承ください。

### ●応募できる方

①世帯の所得が月額15万8千円以下(中等教育終了前の子供を含む世帯は25万9000円以下。高齢者世帯・若年夫婦世帯などは21万4千円以下)の方。

②現在、住宅に困っていることが明らかの方。

③八丈島内外問わず持ち家がない方。

④税金、保険料、使用料などを滞納していない方。

⑤暴力団員でないこと

### ●申し込み添付書類

①入居者全員の住民票(続柄、世帯主などは省略しないでください)

②入居者全員の最新の課税証明書または非課税証明書

※最近転入された方は、勤務先の現時点の収入見込証明書もあわせて提出

※島外から離職されて転入される方は、離職日の確認が取れる書類もあわせて提出

③障害者世帯の方はお持ちの手帳のコピー

④生活保護受給の方は受給証明書

⑤印鑑をご持参ください

※①、②ともに原本の提出となります。(コピーは受付不可)

### ■問い合わせ・申し込み

建設課管財係

電話2-1124